



# Haus Seepferdchen Whg. SP1

inkl. WLAN

Steiluferring 14, 23946 Boltenhagen OT Redewisch  
max. 5 Personen, Wohnfläche ca. 60 qm



Nur ca. 200m zum Naturstrand liegt das ruhige "Haus Seepferdchen", mit insgesamt 4 Wohneinheiten, welches sich -eingebettet von naturnaher Landschaft- inmitten des Wohnpark Redewisch befindet. In wenigen Gehminuten gelangen Sie an die bis zu 30 Meter hohe Steilküste mit einem wunderbaren Blick über die Mecklenburgische Bucht. Auch den naturbelassenen Strand in Redewisch erreichen Sie in nur 200 Meter. Zunächst entdeckungsreich sandig-/steinig, entwickelt sich der Strand in Richtung Osten zum feinsandigen Badestrand, der während der Hauptsaison DLRG überwacht wird und wo Strandkorbvermieter mit ihren Strandkörben zum Entspannen einladen. Von Redewisch bis zum Ortszentrum benötigen Sie nur ca.20 Gehminuten entlang des Meeres, oder Sie wählen den Weg über den Deich, der mit Meerblick sowie eine weite Sicht über die Salzwiesen verwöhnt.

Die 3-Zimmerwohnung "Seepferdchen 1" ist komfortabel eingerichtet und bietet einen Kaminofen sowie eine Terrasse mit Gartennutzung. Die Wohnfläche beträgt 60m² somit ist eine Belegung mit bis zu 5 Personen möglich. Eine gut ausgestattete Wohnküche, zwei separate Schlafzimmer, modernisiertes Duschbad sind vorhanden. Gäste mit Hund sind herzlich willkommen.

Es empfängt Sie ein großzügiger Wohn-/Essbereich, in dem ein Kaminofen zusätzliche Wärme und somit besondere Wohlfühlatmosphäre schenkt. Auf dem Komfortsofa- auch Schlafsofa- mit einem weiteren Schlafplatz, können Sie es sich beim Fernsehen, oder Musik hören gemütlich machen. Selbstverständlich steht auch der Internetzugang über WLAN kostenfrei zur Verfügung. Für Eigenversorger bietet die integrierte, offen gestaltete Küchenzeile ideale Möglichkeiten zur Selbstversorgung. Ceranfeldherd, Backofen, Kühlschrank mit integ. Gefrierfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster sowie Geschirrspüler sind vorhanden. Ihre zubereiteten Mahlzeiten können Sie am Esstisch zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf der saisonal möblierten Terrasse und Gartennutzung.

Zudem bietet die Ferienwohnung zwei behagliche, separate Schlafzimmer. 1x mit Doppelbett, Kleiderschrank und Fernseher. 1x mit Etagenbett, Tisch und zwei Stühlen. Für Kinder steht Spielzeug in der Wohnung bereit. Zugehörig ist ein modernes Tageslicht Duschbad mit Waschtisch, WC und Fußbodenheizung sowie gebührenfreier Waschmaschinennutzung. Ihren PKW parken Sie kostenfrei auf dem hauseigenen Außenstellplatz, direkt vor dem Haus.

Auf Wunsch & Bestellung erhalten Sie durch einen Lieferservice täglich frische Backwaren bis an die Hauseingangstür.

bis	Zeitraum 2024			
	allg.		5 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.03.24	172,00 €	70,00 €	177,00 €	75,00 €
02.04.24	187,00 €	85,00 €	192,00 €	90,00 €
08.05.24	172,00 €	70,00 €	177,00 €	75,00 €
01.06.24	187,00 €	85,00 €	192,00 €	90,00 €
01.07.24	207,00 €	105,00 €	212,00 €	110,00 €
01.09.24	212,00 €	110,00 €	217,00 €	115,00 €
15.09.24	207,00 €	105,00 €	212,00 €	110,00 €
28.09.24	172,00 €	70,00 €	177,00 €	75,00 €
06.10.24	187,00 €	85,00 €	192,00 €	90,00 €
23.12.24	172,00 €	70,00 €	177,00 €	75,00 €
26.12.24	187,00 €	85,00 €	192,00 €	90,00 €

bis	Zeitraum 2025			
	allg.		5 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.01.25	212,00 €	110,00 €	217,00 €	115,00 €
17.04.25	172,00 €	70,00 €	177,00 €	75,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.