



## Appartement 20

Lütt Heimaad  
Apartments am Ostsee Golfplatz

Am Golfplatz 1, 23968 Hohen Wieschendorf  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 52 qm



Die neu gestaltete Ferienwohnanlage bietet erholungssuchenden Gästen 37 sehr hochwertig eingerichtete Ferienapartments in ruhiger, naturnaher Lage. Freunde des Golfsports genießen ihr Hobby auf dem angrenzenden 18 Loch Golfplatz mit Ostseeblick. In nur ca.15 Gehminuten erreichen Sie den naturbelassenen Strand mit guten Bademöglichkeiten und saisonaler Strandkorbvermietung. Zudem befindet sich hier die Marina Hohen Wieschendorf mit Yachthafen und Restaurant.

Die 1- Zimmer Komfort Ferienwohnung Lütt Heimaad 20, bietet eine großzügige Wohnfläche von 52qm und verwöhnt mit einer saisonal möblierten Terrasse in nördliche Ausrichtung. Das stilvoll möblierte Appartement befindet sich im Obergeschoss des Hauses und kann mit bis zu 4 Personen belegt werden. Im hochwertig möblierten Wohn-/Essbereich empfängt Sie ein Sofa, welches eine Schlaffunktion besitzt und daher bequem in ein Schlafsofa mit zwei zusätzlichen Schlafmöglichkeiten umgewandelt werden kann. Zudem befinden sich ein Fernsehgerät sowie kostenfreie WLAN-Nutzung im Appartement.

Eine in den Wohnraum integrierte, voll ausgestattete Wohnküche ermöglicht Ihnen bei Bedarf die Selbstversorgung, wodurch Sie sich bei Bedarf selbständig mit Mahlzeiten versorgen können, die Sie an einem Esstisch zu sich nehmen. Das behagliche Doppelbett lässt Sie erholsam schlafen und Ihre Urlaubsgarderobe platzieren Sie in einem geräumigen Kleiderschrank. Zudem verfügt das Appartement über ein modernes Duschbad mit Waschtisch, WC und Handtuchheizung. Im Haus stehen Waschmaschine und Wäschetrockner zur gemeinschaftlichen Nutzung gegen Gebühr bereit. Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Haustiere sind nicht gestattet. Für mitgebrachte Fahrräder, oder Golfgepäck können Sie abschließbare Fahrradboxen nach Verfügbarkeit nutzen. Ihren PKW parken Sie kostenfrei auf einem reservierten Außenstellplatz.

### Freizeitmöglichkeiten in naher Umgebung:

Golf- Wassersport- Baden im Meer – Radfahren – Wandern – Reiten – Go-Kart Bahn - Kunstgalerien – UNESCO Welterbe Stadt Wismar – Hafen Wismar- Gebäude der Backsteingotik- Tierpark- Schwimmbad Wonnemar- Escape Room- Kino.





Zeitraum 2024		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.03.24	154,50 €	66,50 €
02.04.24	164,00 €	76,00 €
08.05.24	154,50 €	66,50 €
01.07.24	164,00 €	76,00 €
01.09.24	183,00 €	95,00 €
15.09.24	164,00 €	76,00 €
28.09.24	154,50 €	66,50 €
06.10.24	164,00 €	76,00 €
23.12.24	154,50 €	66,50 €
26.12.24	164,00 €	76,00 €

Zeitraum 2025		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.01.25	183,00 €	95,00 €
17.04.25	154,50 €	66,50 €
22.04.25	164,00 €	76,00 €
28.05.25	154,50 €	66,50 €
01.07.25	164,00 €	76,00 €
01.09.25	183,00 €	95,00 €
15.09.25	164,00 €	76,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.