



Hafenspitze App.29 Mirador

5-Sterne

Stockholmer Straße 24, 23966 Hansestadt Wismar
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 99 qm



Direkt am Kai im "Alten Hafen" der Hansestadt Wismar, wurde im Jahr 2021 in Nachbarschaft zum sanierten Ohlerich Speicher das luxuriöse Ferienwohnensembel „Hafenspitze“ mit hotelähnlichem Service fertiggestellt. Nah zum "Baumhaus", als maritimes Erbe, fügt sich die Hafenspitze gestalterisch hervorragend durch ihre Backsteinelemente in die Umgebung historischer Speicher ein.

Ferienwohnen in der „Hafenspitze“ wird Sie begeistern. Entspannen Sie sich als Hausgast im **Spa** Bereich (Eröffnung voraussichtlich 2023, teilweise gebührenfrei) mit z.B. Sauna, Dampfsauna, Infrarotkabine, Ruheraum und speisen Sie im hauseigenen **Restaurant** mit Meerblick (Eröffnung voraussichtlich 2022). Zudem bietet ein Fischbistro den Gourmets und Liebhabern vorzüglicher Fischmahlzeiten leckere Snacks für zwischendurch und ein nettes **Café** verführt Sie mit zahlreichen Köstlichkeiten. Gemütlich **shoppen** lässt es sich in einem Bekleidungs- sowie in einem Schuhfachgeschäft.

Unser Mitarbeiter*innen Team der BAIS begrüßt Sie an der Rezeption im Erdgeschoss und begleitet Sie in das von Ihnen gebuchte Appartement.

Es erwarten Sie in der Hafenspitze insgesamt 39 individuell und höchst komfortabel ausgestattete 2 und 3 Zimmer Ferienappartements mit Wohnflächen von 42qm bis 100qm, die sich galant über drei Wohngeschosse verteilen. Mit dem Personenaufzug gelangen Sie bequem in die oberen Etagen. Jede dieser Luxuswohneinheiten besitzt abhängig von der Lage eine Loggia zur Hafenpromenade, oder einen **Balkon** zum Seehafen. Somit bieten alle Appartements den **Blick auf die Ostsee** und den Schiffsverkehr.

Als eines der exklusivsten 3-Zimmer Appartements darf sich das mit fünf Sternen zertifizierte Ferienappartement "Hafenspitze 29 Mirador" bezeichnen. Hervorzuheben sind die luxuriöse und besonders stilvolle Möblierung sowie die Gesamtausstattung mit Liebe zum Detail. Von der großzügigen Loggia schweift Ihr Blick über den Hafen zur Ostsee. Die im 3. Obergeschoss liegende Wohnung besitzt eine Wohnfläche von 99qm und ist ein ideales Domizil für eine Belegung mit bis zu 4 Gästen.

Die Ferienwohnung empfängt Sie mit Design Holzlaminateböden sowie angenehmer Fußbodenheizung auf der gesamten Wohnfläche. Der kombinierte **Wohn-/Essbereich mit Meerblick** ist lichtdurchflutet. Wohlige Stunden genießen Sie vor dem **elektronischen Kamin**. Vom Wohnraum aus betreten Sie die saisonal möblierte **Loggia mit Aussicht auf die Promenade zum Hafen und Ostseeblick**.

Die integrierte, im offenen Wohnstil gehaltene Kücheneinrichtung lädt mit allem technischen Komfort zum bequemen Kochen ein. Hier finden Sie sehr gute Voraussetzungen, um sich bei Bedarf völlig unabhängig auch selbst versorgen zu können.

Moderne Unterhaltungselektronik wie **Internetfernseher und Internetradio**, zudem gebührenfreie Internetnutzung über WLAN sind selbstverständlich vorhanden.

Zwei luxuriöse Schlafzimmer mit Boxspring Doppelbett, Kleiderschrank, 1x mit **Safe** sowie jeweils mit Schreibtisch und Fernseher, laden zum erholsamen Träumen ein. Eines der Schlafzimmer besitzt einen weiteren Zugang auf die **Loggia mit traumhaftem Weitblick**. Zudem verwöhnt dieser **Schlafbereich mit einem eigenen Duschbad**. Ein weiteres, **modernes Duschbad** mit bodengleicher Dusche, einem Waschtisch und WC ist vom Wohnbereich zu betreten.

Die Fenster dieser Wohneinheit lassen sich durch elektronische Wärmeschutz Außenjalousien abdunkeln.

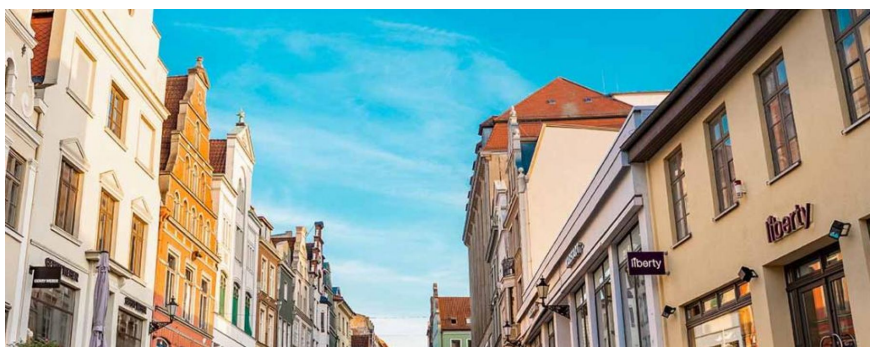
Bitte beachten Sie, dass Bettwäsche und Handtücher für 2 Personen im Preis inkludiert sind. Weitere Wäschepakete sind gegen Gebühr buchbar.

Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Haustiere sind nicht gestattet. Alle Appartements verfügen über eine Klingel- und Gegensprechanlage mit Videofunktion. Außerdem haben Sie die Möglichkeit, Ihre Fahrräder im hauseigenen Fahrradabstellraum (begrenzte Anzahl) unterzubringen. Ihren Pkw parken Sie gegen Gebühr im nur ca. 300m entfernten Parkhaus „Altstadt-Hafen“ (nach Verfügbarkeit).

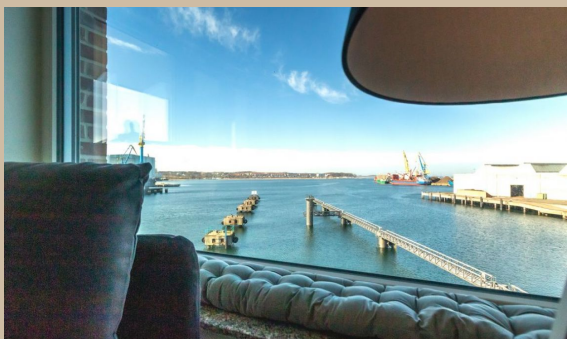


ferienvermietung-online.de

www.ferienvermietung-online.de
info@ferienvermietung-online.de



Zeitraum 2024		Zeitraum 2025	
bis	allg.	bis	allg.
28.03.24	175,00 €	05.01.25	215,00 €
02.04.24	195,00 €	17.04.25	175,00 €
08.05.24	175,00 €	22.04.25	195,00 €
01.07.24	195,00 €	28.05.25	175,00 €
01.09.24	215,00 €	01.07.25	195,00 €
15.09.24	195,00 €	01.09.25	215,00 €
28.09.24	175,00 €	15.09.25	195,00 €
06.10.24	195,00 €		
23.12.24	175,00 €		
26.12.24	195,00 €		



Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für 2 Gäste. Bei Buchungen unter 3 Tagen wird ein Kurzbucheraufschlag von 40 € erhoben. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.